

Dispositif Denormandie : êtes-vous éligible ?

[Ville de Janzé](#)

Qu'est-ce que le dispositif Denormandie d'investissement locatif ?

Une réduction d'impôt sur le revenu est proposée aux particuliers achetant un logement à rénover, dans un quartier ancien dégradé, pour le mettre en location.

© JanPietruszka- Epictura

Sous l'appellation **Denormandie**, les avantages du dispositif Pinel sont étendus aux investissements locatifs dans l'ancien avec travaux.

Destiné à encourager la rénovation dans l'ancien, il est ouvert aux acquisitions de logement réalisées entre le 1er janvier 2019 et le 31 décembre 2023, conformément à l'[article 75 de la loi de finances pour 2022](#).

Le dispositif Denormandie est prolongé toute l'année 2024 sur Janzé .

Renseignements

Service urbanisme

Services techniques
Rue Louis Blériot

02 99 47 38 25

[Nous contacter](#)

rgba(255,255,255,1)