

[Permanences] Cap Accession - Maison Civet

[Ville de Janzé](#)

Un nouveau programme immobilier à Janzé « **MAISON CIVET** » !

Rendez-vous avec des experts de l'immobilier **les mercredis 5, 12,19 et 26 février, de 9h à 12h, place des halles à Janzé.**

Dans la rue Jean-Marie Lacire, la coopérative immobilière Cap Accession lance la construction de 15 logements, allant du T2 au T4. Ils bénéficient d'un cadre de vie agréable et d'une localisation idéale, à proximité du centre et des aménités.

La livraison est estimée mi-2027.

Les biens sont commercialisés en location-accession (sous conditions de ressources). Les plafonds à respecter sont alors les suivants :

Nombre de personnes dans le foyer

1 personne 2 personnes 3 personnes 4 personnes et +

Revenu fiscal de référence

N-2	33 479€	44 710€	53 766€	64 910€
------------	---------	---------	---------	---------

Les avantages du Prêt Social Location-Accession sont nombreux : TVA à 5,5%, exonération de taxe foncière pendant 15 ans, pas d'appel de fonds pendant la construction, ...

Intéressé par ce projet ? Contactez Cap Accession !

Cap Accession / 170 Rue SAINT-MALO 35000 RENNES / servicecommercial@cap-accession.fr
(servicecommercial@cap-accession.fr) / 02.99.85.99.03

Renseignements

Cap Accession

02 99 85 99 03

servicecommercial@cap-accession.fr (servicecommercial@cap-accession.fr)

rgba(255,255,255,1)