Règles d'urbanisme

Ville de lanzé

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Le PLU est le document qui fixe les règles d'urbanisme applicables sur le territoire communal (règles générales d'utilisation des sols et règles de construction).

Le PLU a pour rôle de déterminer l'affectation principale des sols par zone et de définir les règles qui s'imposent à toute construction ou transformation des bâtiments. C'est le document sur la base duquel sont instruits les autorisations d'urbanisme.

Le Plan Local d'Urbanisme de Janzé a été approuvé le 7 novembre 2007, révisé le 15 janvier 2014 et modifié le 7 septembre 2016.

Les objectifs

- favoriser le renouvellement urbain en centre ville, la densité dans les opérations nouvelles et préserver ainsi les terres agricoles
- favoriser la biodiversité et protéger les paysages
- répondre aux besoins de la population en matière d'emplois, de services et de logements
- protéger le patrimoine et l'identité de la commune

Contact

Service urbanisme

Services techniques Rue Louis Blériot

02 99 47 67 09

Nous contacter

rgba(255,255,255,1)

Horaires

Lundi - Mardi - Mercredi :

8h30 - 12h

Après-midi sur rendez-vous

Jeudi:

8h30 - 12h

Fermé l'après-midi

Vendredi:

9h - 12h

Après-midi sur rendez-vous

rgba(255,255,255,1)